

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input checked="" type="checkbox"/>
Cuota Número: 01	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No: 4162.010.26.1.3662 - 2025	
Nombre completo del contratista: HECTOR MARIO ESCUDERO TRIVIÑO	
Documento de identificación: 16.787.553	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO APOYO A LA INICIACIÓN Y FORMACIÓN DEPORTIVA EN SANTIAGO DE CALI BP – 26005288	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 01/oct/2025	Fecha terminación 15/oct/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO			
Valor inicial del contrato es hasta por la suma de: CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$5.445.000)			
Adición: N/A			
Prórroga: N/A			
Información para Retención en la fuente:			
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO	
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X	
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X	
Información:			
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 5.445.000	\$ 5.445.000	\$ 0	\$ 0
Información del pago de seguridad social:			
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago		
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1075463381 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8822884933 Operador: PAGO SIMPLE Fecha de Pago: 29/sep/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Septiembre 2025		

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

Observaciones al informe financiero y contable: N/A

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:


Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3662 - 2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Realizar la planeación estratégica de intervenciones desde el área de mantenimiento, con el fin de identificar y atender las necesidades de infraestructura en los escenarios deportivos y recreativos del Distrito de Santiago de Cali, implementando acciones que promuevan la formación deportiva experiencial y respalden el desarrollo de la práctica deportiva y recreativa en la ciudad.

- El contratista realizó la matriz de programación de intervenciones de mantenimiento en los escenarios de alto rendimiento y comunitarios, referente al área de zonas verdes, con el fin de atender las necesidades de infraestructura en los escenarios deportivos y recreativos del Distrito de Santiago de Cali.

2. Realizar los informes técnicos de intervenciones de mantenimiento y de visitas técnicas, con su correspondiente registro en archivo compartido en el drive.

- El contratista realizó informes técnicos de intervenciones de mantenimiento de la cancha barrio la rivera: a. diagnóstico. b. explicación de labores de mantenimiento técnico: aireación con pines sólidos, aplicación de herbicida sistémico para control de arvenses (malezas) pata de gallina, arreglo de divots con arena y tierra de la PTAR proporción 80% arena con 20% tierra de la PTAR, micro nivelaciones de algunas zonas de la cancha: porterías, zona central y otras con la misma proporción mencionada, entre otras labores.
- El contratista realizó coordinación trabajo de poda, acopio y recolección de residuos vegetales para la inauguración de la Pista de Bowl Contract de San Joaquín


 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

3. Realizar apoyo a la supervisión técnica, financiera y administrativa de los contratos de mantenimiento de los escenarios deportivos que le sean asignados, la preparación de los informes en formato físico y digital requeridos, participar en las reuniones de seguimiento y las demás que le sean asignadas por el Supervisor del contrato.

- El contratista participó en reuniones de seguimiento semanal del contrato n° 4162.010.26.1.1984-2025 gramas, estuvieron presentes, profesionales de la empresa contratista y los dos profesionales que son apoyo a la supervisión del contrato
- El contratista redactó y entregó Informe de seguimiento del contrato N° 4162.010.26.1.1984-2025 gramas por solicitud del Arq. Edwin Hurtado del área de Infraestructura de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

4. Participar en los comités técnicos, reuniones, capacitaciones y las demás que le sean asignadas.

- El contratista participó en reunión para coordinar preparativos para el concierto de shakira el 25 y 26 de octubre y socializar lineamientos técnicos antes, durante y después del concierto, sobre el mantenimiento del Campo de Juego Híbrido del Estadio Olímpico Pascual Guerrero. participaron profesionales de Corfecali, profesionales de la Secretaría del grupo de eventos, productor y personal encargado de los preparativos para el concierto y el presente como apoyo a la supervisión del contrato n° 4162.010.26.1.1984-2025 gramas.
- El contratista participó en reunión del grupo de mantenimiento con la coordinadora Ing. Karin Rentería, líderes del área de mantenimiento, profesional Siso y todo el personal del área de mantenimiento de la Secretaría del Deporte y la Recreación. en este se revisaron: a. mejoras en las intervenciones y visitas técnicas a realizar. lineamientos para presentar las evidencias, informes de intervenciones y visitas técnicas y documentación para los contratos.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

5. Realizar otras actividades que le sean asignadas en cumplimiento del objeto contractual


- El contratista realizó otras actividades dando respuesta a comunicación con radicado n° 202541730101799552 de la Cancha la Leonera, referente a solicitud para visita técnica del Ing. Agrónomo de la Secretaría del Deporte para dar recomendaciones técnicas sobre las labores de mantenimiento de la cancha de grama natural.
- El contratista realizó otras actividades dando respuesta a comunicación con radicado n° 1202541510200014394. solicitud mantenimiento árboles, alrededor de la Cancha de Baloncesto de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio
- El contratista realizó otras actividades apoyando al grupo de diseño en la redacción de la solicitud de concepto técnico sobre la localización del proyecto de adecuación de Cancha Múltiple en el barrio Santa Elena. se solicita al DAGMA confirmar, con base en su competencia técnica y ambiental, la viabilidad de la implantación del proyecto en el sitio descrito, así como las recomendaciones o condicionamientos que resulten pertinentes para garantizar la protección del recurso hídrico y el cumplimiento de las disposiciones ambientales vigentes.
- El contratista realizó otras actividades apoyando al grupo de mantenimiento en la redacción de informes de intervención referente a trabajos de pintura de juegos infantiles, soldadura en escenarios deportivos comunitarios: Parque Recreativo 7 de Agosto, Cancha Múltiple 7 de Agosto, Cancha Sintética 7 de Agosto, Escenario Alfonso López I, Escenario Alfonso López II

MEDIO DE VERIFICACION

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1pcWo5qipl1Ci7nKPAPCMjmb7Puh6Zyw-?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.3662 de 2025.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN, que hayan sido entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período.

7. FIRMAS RESPONSABLES



EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA KRE
Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Indicar cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 08/oct/2025